

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ВЕРНА»
(ООО СО «ВЕРНА»)**

**ПРАВИЛА
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКОВ
(Приказ № 28 от 31 декабря 2014 г.)**

Москва, 2014 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с гражданским законодательством, нормативными документами органа государственного страхового надзора Российской Федерации настоящие Правила регулируют отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования гражданской ответственности оценщиков.

1.2. Страховщик – ООО СО «ВЕРНА», осуществляющее страховую деятельность в соответствии с выданной федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью лицензией.

1.3. Страхователями в соответствии с Правилами страхования могут быть юридические лица любой организационно-правовой формы, а также дееспособные физические лица, в том числе:

- физические лица, являющиеся членами или собирающиеся стать членами одной из саморегулируемых организаций оценщиков, осуществляющие деятельность самостоятельно (в качестве индивидуальных предпринимателей) или в рамках трудового договора;

- юридические лица, или физические лица – индивидуальные предприниматели, с которыми оценщики, являющиеся членами или собирающиеся стать членами одной из саморегулируемых организаций оценщиков, заключили трудовой договор.

1.4. По договору страхования риск ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков третьим лицам при осуществлении оценочной деятельности, может быть застрахован риск ответственности самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена. При этом такое лицо должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре страхования не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

В случае, когда по договору страхования риска ответственности за причинение убытков застрахована ответственность лица иного, чем Страхователь, последний вправе в любое время до наступления страхового случая заменить это лицо другим, письменно уведомив об этом Страховщика.

1.5. Договор страхования риска ответственности за причинение убытков при осуществлении оценочной деятельности считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретатели), даже если договор заключен в пользу Страхователя или иного лица, ответственных за причинение вреда, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

Договором страхования может быть предусмотрен иной перечень лиц, являющихся в рамках договора страхования Выгодоприобретателями.

1.6. По договору страхования может быть застрахована гражданская ответственность при осуществлении всей оценочной деятельности, либо по конкретному договору о проведении оценки.

1.7. Территорией страхования является территория, указанная в договоре страхования, на которой осуществление оценочной деятельности считается застрахованным.

Если иное не установлено договором страхования, то территорией страхования является Российская Федерация.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования при осуществлении оценочной деятельности являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском гражданской ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков Выгодоприобретателям при осуществлении оценочной деятельности.

2.1.2. согласованными со Страховщиком расходами Страхователя на защиту при ведении дел в судебных и арбитражных органах при наступлении страхового случая, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий, связанных с осуществлением оценочной

деятельности.

2.2. Под оценочной деятельностью в целях настоящего Договора понимается профессиональная деятельность субъектов оценочной деятельности, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной, кадастровой или иной стоимости.

3. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

3.1. Страховыми рисками являются предполагаемое событие, на случай наступления которого производится страхование.

Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.

3.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату третьим лицам.

3.3. Страховым случаем является возникновение обязанности Страхователя возместить убытки, причиненные имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения требований, изложенных в Федеральном Законе «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ, федеральных стандартах оценки, стандартах и правилах оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба.

3.4. Договором страхования не покрываются убытки, возникшие вследствие:

а) умышленного, преднамеренного, недобросовестного, мошеннического или преступного действия или бездействия Страхователя или Выгодоприобретателя, направленных на наступление страхового случая, в том числе сговора между Оценщиком и Выгодоприобретателем;

б) нарушения Страхователем законодательства Российской Федерации;

в) осуществления профессиональной деятельности в состоянии алкогольного, токсичного или наркотического опьянения;

г) осуществления вида оценочной деятельности, не названного в договоре страхования или осуществление деятельности, не относящейся непосредственно к оценочной деятельности;

д) сокрытия обстоятельств, исключающих возможность проведения оценки;

е) изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения материалов, используемых для оценочной деятельности, по распоряжению государственных органов;

ж) проведение Страхователем оценки объекта, если дата проведения оценки находится вне срока действия договора страхования;

з) ущерба, вызванного утерей или гибелью любого носителя информации, письменного, печатного или воспроизведенного любым иным способом документа, а также информации, накопленной компьютерным методом, баз данных, которые были вверены Страхователю или находятся в его ведении или хранении;

и) совершения сделки представителем Страхователя, не имеющего на это полномочий и не находящимся со Страхователем в трудовых отношениях;

к) военных действий всякого рода, гражданской войны или их последствий, народных волнений, забастовок, локаутов или третьих лиц по распоряжению государственных органов, воздействия ядерной энергии в любой форме;

л) действия обстоятельств непреодолимой силы.

3.5. Договором страхования не покрывается любое исковое требование, предъявленное каким-либо лицом или организацией против какого-либо лица или организации:

- которые прямо или косвенно находятся во владении Страхователя, контролируются или управляют им;

- которые владеют, контролируют или управляют Страхователем.

3.6. По настоящим Правилам страхования не подлежат возмещению:

а) убытки третьих лиц, выразившиеся в упущенной выгоде, если иное не предусмотрено в договоре страхования;

б) моральный вред и/или вред, причиненный деловой репутацией третьих лиц, если иное не предусмотрено в договоре страхования;

в) неустойки, штрафы, пени, иные санкции, подлежащие уплате Страхователем.

4. СТРАХОВАЯ СУММА. ФРАНШИЗА

4.1. Страховая сумма по договору страхования устанавливается по соглашению сторон.

4.2. При заключении договора страхования могут также устанавливаться предельные суммы выплат страхового возмещения (лимиты ответственности Страховщика): на одного пострадавшего; на одно страховое событие.

4.3. Выплаты страхового возмещения не могут превышать величину установленной договором страхования страховой суммы или лимита ответственности.

4.4. Если иное не оговорено в договоре страхования, страховая сумма, установленная договором страхования, уменьшается на сумму выплаченного страхового возмещения с даты наступления страхового события, в результате которого возникла обязанность Страховщика по выплате страхового возмещения, если такая выплата не прекращает договора страхования.

4.5. По желанию Страхователя страховая сумма может быть восстановлена путем заключения на условиях настоящих Правил дополнительного соглашения на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей части страховой премии.

4.6. В период действия договора страхования его условия могут быть изменены по обоюдному согласию Страховщика и Страхователя, в т. ч. Страхователь может увеличить по соглашению со Страховщиком страховую сумму или в ее пределах лимиты ответственности по каждому страховому случаю, а также включить в договор страховые риски, предусмотренные настоящими Правилами, но не включенные ранее в договор страхования, путем заключения дополнительного соглашения.

4.7. Дополнительное соглашение оформляется сторонами в том же порядке и в той же форме, что и договор страхования.

4.8. В договоре страхования может быть предусмотрена франшиза (условная или безусловная).

Безусловная франшиза - часть ущерба, не подлежащая возмещению Страховщиком.

Условная франшиза - часть ущерба, не подлежащая возмещению Страховщиком при условии, что размер ущерба не превышает размер самой франшизы.

Если в Договоре страхования не указан вид франшизы, то считается, что установлена безусловная франшиза.

Франшиза определяется по соглашению сторон при заключении договора страхования в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине.

4.9. Любые лимиты ответственности по договору страхования устанавливаются сверх сумм франшизы, которые не входят в сумму лимита возмещения Страховщика.

4.10. Франшиза устанавливается по каждому страховому случаю, если иное не предусмотрено договором страхования. Если наступает несколько страховых случаев, франшиза вычитается по каждому из них.

4.11. Страховая сумма по договору устанавливается в российских рублях. По соглашению сторон в договоре страхования могут быть указаны страховые суммы в иностранной валюте, эквивалентом которых являются соответствующие суммы в рублях (в дальнейшем - страхование в валютном эквиваленте).

5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ. СТРАХОВОЙ ТАРИФ

5.1. Страховой премией является плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

5.2. Размер страховой премии определяется Страховщиком исходя из величин страховой суммы, соответствующих величин базового страхового тарифа и поправочных коэффициентов, учитывающих конкретные условия страхования.

5.3. Страховой тариф представляет собой ставку страховой премии с единицы страховой суммы, в расчет которой принимается индивидуальная оценка факторов, имеющих существенное значение для определения степени риска.

5.4. При страховании на срок более одного года страховая премия по договору страхования в целом устанавливается как сумма страховых премий (взносов) за каждый год. Если срок страхования устанавливается как год (несколько лет) и месяц (несколько месяцев), то страховой взнос за неполный год определяется как часть страхового взноса за год, пропорционально полным месяцам действия договора страхования сверх полных лет действия.

5.5. При заключении договора страхования Страхователю может быть предоставлено право уплаты страховой премии в рассрочку, при этом Страхователь обязан уплачивать страховые взносы в полном объеме в сроки, предусмотренные договором страхования.

5.6. В случае неуплаты страховой премии или первого ее взноса в установленный договором страхования срок, договор является не вступившим в силу.

5.7. В случае неуплаты очередного взноса в установленный договором страхования срок, договор считается прекращенным, при этом уплаченные страховые взносы Страхователю не возвращаются, если иное не предусмотрено договором страхования. В указанном случае договор страхования прекращает свое действие автоматически (по умолчанию) и не требует направления дополнительных уведомлений Страхователю.

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого по согласованию сторон отсрочено, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму отсроченного страхового взноса.

5.8. Если иное не предусмотрено договором страхования, страховая премия (единовременная, или первый страховой взнос) уплачивается Страхователем в следующем порядке:

- при безналичной форме уплаты - в течение 5 рабочих дней, с даты подписания договора страхования;

- наличными деньгами - при заключении договора страхования.

5.9. При страховании в валютном эквиваленте страховая премия (страховой взнос) уплачивается в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному на дату уплаты денежных средств в кассу Страховщика (представителю Страховщика) или на дату перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Для заключения договора страхования Страхователь представляет Страховщику письменное заявление по установленной форме либо устно заявляет о своем желании заключить договор страхования, а также предоставляет копии следующих документов:

- свидетельство о регистрации данного вида деятельности;
- свидетельство о постановке на налоговый учет;
- договора оценки (для договора страхования, заключаемого в отношении ряда договоров оценки в течение срока страхования);

- иные документы по требованию Страховщика, не противоречащие федеральному закону «Об оценочной деятельности».

6.2. Договор заключается в письменной форме, путем составления одного, подписанного сторонами, документа либо вручения Страховщиком Страхователю на основании его заявления страхового полиса, подписанного Страховщиком.

6.3. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, если эти обстоятельства неизвестны и не должны быть известны Страховщику. При этом существенными могут быть признаны обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в договоре страхования (полисе), заявлении на страхование или в его письменном запросе.

6.4. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случая, когда обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

6.5. Договор страхования заключается на любой срок, но не менее одного года.

6.6. Договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, указанного в договоре как день начала действия договора страхования, но не ранее дня уплаты Страхователем страховой премии и оканчивается в 24 часа 00 минут дня, указанного в договоре страхования как день его окончания.

6.7. Договор страхования прекращается в случаях:

- а) истечения срока его действия;
- б) исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме;
- в) неуплаты Страхователем очередного страхового взноса (в случае рассрочки оплаты страховой премии) в установленные договором сроки;
- г) ликвидации Страхователя, являющегося юридическим лицом, или смерти Страхователя, являющегося физическим лицом;
- д) ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;
- е) прекращение оценочной деятельности;
- ж) в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

6.8. Договор страхования может быть прекращен досрочно по требованию Страхователя, либо по соглашению сторон в случаях, предусмотренных договором или законодательством Российской Федерации.

6.9. О намерении досрочного расторжения договора страхования стороны обязаны письменно уведомить друг друга не менее, чем за 10 (десяти) рабочих дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если договором страхования не предусмотрено иное.

6.10. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

6.11. При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, указанным в п. 6.10 настоящих Правил страхования, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

6.12. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в п. 6.10 настоящих Правил страхования.

6.13. При досрочном отказе Страхователя от договора страхования уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если иное не предусмотрено договором страхования.

6.14. В случае досрочного прекращения договора страхования по соглашению сторон при возврате части страховой премии, причитающейся Страхователю после расторжения договора страхования, Страховщик удерживает расходы на ведение дела, если иное не предусмотрено в договоре страхования.

7. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА

7.1. В период действия договора страхования Страхователь обязан незамедлительно, но в любом случае не позднее чем в 3-дневный срок с того момента, когда он узнал или должен был узнать о данных изменениях, сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении

договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска (изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях).

7.2. После получения информации об увеличении страхового риска Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

В частности, соглашение о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, обязательства сторон прекращаются с момента заключения соглашения о расторжении договора, а при его расторжении в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора. Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора, если иное не установлено законом.

7.3. Если Страхователь не сообщит Страховщику о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора, последний вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора согласно Гражданскому кодексу Российской Федерации.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

7.4. С момента увеличения степени риска и до момента внесения изменений в договор страхования, либо до момента, когда обстоятельства, влекущие увеличение степени риска, прекратились, наступление ответственности Страхователя страховым случаем не признается.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Страховщик обязан:

- а) ознакомить и выдать Страхователю экземпляр настоящих Правил;
- б) в течение 3-х рабочих дней рассмотреть заявление Страхователя об изменении степени страхового риска и сообщить Страхователю о принятом решении по изменению, дополнению или прекращению договора страхования;
- в) при наступлении страхового случая произвести страховую выплату в установленный договором страхования срок;
- г) не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, если это не вступит в противоречие с законодательными актами Российской Федерации.

8.2. Страховщик имеет право:

а) требовать признания договора страхования недействительным, если после заключения договора будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления. Существенными признаются, во всяком случае, обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в стандартной форме договора страхования (страховом полисе), заявлении на страхование или в его письменном запросе;

б) принимать такие меры, которые он считает необходимыми для сокращения убытков, взять на себя по письменному распоряжению Страхователя защиту его прав и вести все дела по урегулированию убытка;

в) при уведомлении об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска, а если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, потребовать расторжения договора страхования.

При неисполнении Страхователем предусмотренной в настоящем пункте обязанности Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора страхования, однако Страховщик не вправе требовать расторжения Договора, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали;

г) отказать в страховой выплате, если Страхователь не выполнит какое-либо из обязательств, перечисленных в п. 8.3 настоящих Правил;

д) требовать выполнения иных условий, не противоречащих законодательству Российской Федерации;

е) затребовать у Страхователя дополнительные документы, если с учетом конкретных обстоятельств их отсутствие делает невозможным установление факта наступления страхового случая и/или определение размера убытка.

8.3. Страхователь обязан:

а) своевременно уплачивать страховую премию (страховые взносы) в размерах и порядке, предусмотренных договором страхования;

б) при заключении договора страхования сообщать Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, если эти обстоятельства неизвестны и не могут быть известны Страховщику;

в) в период действия договора страхования незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска. Значительными во всяком случае признаются изменения, оговоренные в договоре страхования и в переданных Страхователю Правилах;

г) не нарушать в течение действия договора страхования правил и требований, установленных организациями, уполномоченными осуществлять контроль за профессиональными объединениями оценщиков;

д) сообщать Страховщику незамедлительно о всяком изменении в характере своей деятельности, если это может повлиять на повышение степени риска страхования.

8.3.1. В период действия договора страхования Страхователь обязан незамедлительно (любым доступным способом) известить Страховщика о предъявлении к нему требований со стороны третьих лиц, которым причинен имущественный вред в результате осуществления Страхователем оценочной деятельности, указав при этом всю известную ему информацию об обстоятельствах, послуживших причиной предъявления таких требований, с обязательным письменным подтверждением сообщения;

8.3.2. Письменное подтверждение должно быть направлено в адрес Страховщика посредством почтовой, телеграфной или факсимильной связи, либо вручено представителю Страховщика в течение 3-х рабочих дней, считая с даты предъявления требований со стороны третьих лиц.

Факт надлежащего исполнения указанной обязанности должен быть подтвержден письменным доказательством;

8.3.3. При возникновении обстоятельств, которые могут привести к наступлению страхового случая, Страхователь обязан принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, направленные на уменьшение возможных последствий наступления страхового случая;

8.3.4. В ходе разбирательства дела по урегулированию предъявленных Страхователю требований о возмещении вреда (в том числе и в судебных инстанциях) Страхователь обязан:

а) не принимать на себя без письменного согласия Страховщика каких-либо обязательств по урегулированию предъявленных требований;

б) следовать указаниям Страховщика, если такие указания будут ему даны, в частности, по требованию Страховщика обжаловать в вышестоящей судебной инстанции решение, вынесенное нижестоящей судебной инстанцией;

в) после вступления в законную силу решения судебного органа, установившего ответственность Страхователя за причинение вреда третьим лицам в результате

осуществления им оценочной деятельности, Страхователь обязан представить Страховщику письменное заявление о выплате страхового возмещения с приложением судебных актов, устанавливающих в соответствии с действующим законодательством, обязанность Страховщика возместить вред, причиненный третьим лицам в результате осуществления им оценочной деятельности, договора с потребителем услуг на проведение оценки объекта оценки.

8.4. Страхователь имеет право:

- а) изменить условия договора страхования с согласия Страховщика;
- б) досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством и настоящими Правилами;
- в) получить информацию о Страховщике в соответствии с действующим законодательством.

8.5. Договором страхования могут быть установлены и иные права и обязанности сторон, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

9. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

9.1. При обращении за выплатой страхового возмещения Страховщику должны быть предоставлены следующие документы:

- письменное заявление на выплату страхового возмещения;
- договор страхования (полис);
- официальные акты и документы из компетентных органов с указанием обстоятельств, причин и размера убытков;
- копии исковых заявлений третьих лиц, а также вступившее в законную силу решение судебных органов о взыскании со Страхователя убытков, причиненных им третьим лицам, если спор рассматривался в судебном порядке, либо документы о досудебном урегулировании предъявленных требований (мировое соглашение) в случаях, согласованных со Страховщиком;
- акты, экспертные заключения по причиненному вреду, оценочные и т. п. документы, составленные согласно законам или обычаям того места, где определяется убыток;
- документы на произведенные расходы, счета по убытку;
- другие документы по запросу Страховщика.

9.2. После получения всех необходимых документов и сведений Страховщик в течение 30 (рабочих) дней, если иное не предусмотрено договором страхования, принимает решение о признании или непризнании события страховым случаем, или согласовывает со Страхователем сроки проведения повторной экспертизы.

9.3. При признании события страховым случаем, Страховщик составляет страховой акт, после чего производит выплату страхового возмещения в порядке и сроки, установленные договором страхования.

9.4. В случае непризнания события страховым случаем, Страховщик в течение 30 (рабочих) дней, если иное не предусмотрено договором страхования, направляет Страхователю письменное уведомление с мотивированным обоснованием причин отказа в выплате страхового возмещения.

9.5. Определение размера страховой выплаты производится Страховщиком на основании решения суда, а в случае досудебного урегулирования убытков на основании признанной Страховщиком обоснованной имущественной претензии, в размере причиненного заказчику и/или третьему лицу реального ущерба. Определение размера страховой выплаты по упущенной выгоде определяется только на основании решения суда.

9.6. Причиненные убытки, которые подлежат страховому возмещению, могут включать в себя:

- а) реальный ущерб:
 - убытки от недооценки (переоценки) имущества в результате занижения (завышения) его стоимости;

- сумму неуплаченного налога на имущество, которую должно уплатить или уплатил потребитель услуг Оценщика в результате занижения стоимости имущества (сумма, подлежащая выплате, определяется по результатам проверок налоговых органов);

- расходы, которые требуется понести для восстановления (приобретения) имущественных прав, утерянных в результате допущенных ошибок при проведении оценки объекта оценки;

- иные убытки, подтвержденные документально;

б) ущерб, связанный с неполучением (недополучением) дохода (упущенная выгода);

в) расходы Страхователя на защиту при ведении дел в судебных и арбитражных органах при наступлении страхового случая, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий, связанных с осуществлением оценочной деятельности, в размере, не превышающем 5 процентов от страховой суммы, установленной договором страхования, если иное не предусмотрено договором страхования.

9.7. Страховое возмещение производится за вычетом установленной договором страхования франшизы.

9.8. Размер страхового возмещения не может превышать страховой суммы и/или соответствующих лимитов ответственности.

Если размер, заявленный в исковом требовании (имущественной претензии) к Страхователю превышает страховую сумму (лимит ответственности), в пределах которого была произведена выплата, то сумма, превышающая страховую сумму (лимит ответственности), компенсируется третьему лицу самим Страхователем.

9.9. Если Страхователь заключил договоры страхования с несколькими Страховщиками (двойное страхование), страховое возмещение выплачивается в размере пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному договору страхования к общей сумме по всем заключенным договорам страхования ответственности.

9.10. Если сумма причиненного вреда имущественным интересам третьих лиц в случаях, предусмотренных настоящими Правилами, были компенсированы Страхователем самостоятельно, то выплата страхового возмещения осуществляется Страхователю.

9.11. Днем выплаты страхового возмещения считается день списания денежных средств с расчетного счета Страховщика либо день выплаты наличными деньгами через кассу Страховщика.

9.12. При страховании в валютном эквиваленте выплата страхового возмещения производится в рублях по официальному курсу Центрального банка Российской Федерации на момент наступления страхового случая, независимо от даты подачи заявления на выплату, если иное не предусмотрено договором страхования.

9.13. Страховщик вправе отказать Страхователю в страховой выплате, если:

- Страхователь после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил о его наступлении Страховщика в условленный договором страхования срок и указанным в договоре страхования способом, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо, что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

- Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки;

- иных случаях, предусмотренных законодательством.

9.14. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страхового случая наступил вследствие умысла Страхователя.

9.15. Решение об отказе в страховой выплате сообщается Страхователю в письменной форме с обоснованием причин отказа.

10. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УБЫТКА (СУБРОГАЦИЯ)

10.1. После осуществления страховой выплаты к Страховщику переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки или вред, возмещенные в результате страхования (суброгация). Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все имеющиеся у него документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования к виновному лицу - права на суброгацию.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

10.2. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки или вред, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от обязанности по осуществлению страховой выплаты полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы страховой выплаты.

11. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Все споры по договору страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия – в установленном законодательством Российской Федерации порядке.