

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ВЕРНА»
(ООО СО «ВЕРНА»)**

Приложение №7
к Комплексным правилам страхования имущества и
гражданской ответственности физических лиц

БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
(в % к страховой сумме, на срок страхования – один год)

1. СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА ГРАЖДАН.

СТРАХОВОЙ РИСК	ТАРИФНАЯ СТАВКА
Утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества в результате наступления событий, предусмотренных п.п. 4.1. - 4.7. Правил страхования.	0,1633
Утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества в результате наступления событий, предусмотренных п.п. 4.8.1. - 4.8.4. Правил страхования.	0,2717

2. СТРАХОВАНИЕ РАСХОДОВ СТРАХОВАТЕЛЯ.

СТРАХОВОЙ РИСК	ТАРИФНАЯ СТАВКА
Расходы по уборке и расчистке (п.5.2. Правил страхования).	0,0440
Расходы по найму (п. 5.3.1. Правил страхования).	0,0590
Расходы по замене дверных замков (п. 5.3.2. Правил страхования).	0,1769
Расходы по досрочному возвращению (п. 5.3.3. Правил страхования).	0,0885

3. СТРАХОВАНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТРАХОВАТЕЛЯ.

СТРАХОВОЙ РИСК	ТАРИФНАЯ СТАВКА
Причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (потерпевших), при владении, использовании или распоряжении квартирой (п. 1.а Дополнительных условий к Комплексным правилам страхования).	0,1976
Причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (потерпевших), причиненного при владении нежилым помещением, строением или имуществом в многоквартирном доме (п. 1.б Дополнительных условий к Комплексным правилам страхования).	0,3522

При заключении конкретного договора страхования Страховщик имеет право применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты в зависимости от следующих факторов риска:

При заключении конкретного договора страхования Страховщик имеет право применять к базовой тарифной ставке повышающие и понижающие коэффициенты в зависимости от различных факторов риска (K1, K2 ... Kn).

вид имущества (K1):

- конструктивные элементы квартиры, инженерное оборудование, отделка квартир (К1.1.):
 - повышающий - 1,45,
 - понижающий - 0,85,

- строения, сооружения, включая конструктивные элементы, отделку и инженерное оборудование (К1.2.):
 - повышающий - 1,25,
 - понижающий - 0,70,

- нежилые помещения, их части, состоящие из одного или нескольких изолированных помещений (К1.3.):
 - повышающий - 1,20,
 - понижающий - 0,60,

- здания, сооружения и иное недвижимое имущество, используемое в предпринимательской деятельности (К1.4.):
 - повышающий - 1,25,
 - понижающий - 0,60,

- дачи, садовые дома, гаражи и другие строения потребительского назначения (К1.5.):
 - повышающий - 1,35,
 - понижающий - 0,50,

- движимое имущество, включая предметы домашнего или личного обихода, в том числе: мебель, предметы интерьера, электронные устройства и бытовая техника и т.п. (К1.6.):
 - повышающий - 1,40,
 - понижающий - 0,50,

- имущество многоквартирных домов, принадлежащее собственникам помещений (К1.7.):
 - повышающий - 1,20,
 - понижающий - 0,50,

- здания, строения или сооружения, незавершенные строительством, имеющие высокую степень строительной готовности (обязательным является наличие фундамента, стен, крыши и закрытых оконных или дверных проемов) (К1.8.):
 - повышающий - 1,20,
 - понижающий - 0,50,

- изделия из драгоценных или полудрагоценных металлов и камней, марки, монеты, медали, денежные знаки, рисунки, скульптуры, предметы религиозного культа и иные предметы коллекций или предметы, являющиеся произведениями искусства, технические носители информации, в частности, магнитные пленки, дискеты, диски и т.п. (К1.9.):
 - повышающий - 1,40,
 - понижающий - 0,60,

- деревья и кустарники, почвенный слой земельного участка, элементы ландшафтного дизайна и инженерные системы участка (К1.10.):
 - повышающий - 1,20,
 - понижающий - 0,60,

- автомобильный, водный (в период межнавигационного отстоя) и воздушный транспорт на время его нахождения на территории, специально предназначенной для стоянки (хранения) или ремонта, либо в других, согласованных со Страховщиком местах хранения (К1.11.):

повышающий - 1,40,
понижающий - 0,60,

состояние систем пожарной безопасности (К2):

повышающий - 1,35,
понижающий - 0,90,

состояние систем водоснабжения, канализации, отопления здания (К3):

повышающий - 1,30,
понижающий - 0,90,

конструктивные особенности строений, зданий и иных сооружений, их местонахождение, наличие систем охраны (К4):

повышающий - 1,25,
понижающий - 0,90,

наличие (отсутствие) в непосредственной близости от застрахованного имущества источников повышенной опасности (К5):

повышающий - 1,30,
понижающий - 0,90,

природные и климатические факторы (повышенная сейсмичность, опасность наводнений, селя, горных обвалов, схода снежных лавин, оползней, наличие подземных полостей и др. (К6):

повышающий - 1,25,
понижающий - 0,85,

наличие (отсутствие) фактов причинения вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц (физических или юридических лиц) при эксплуатации жилых помещений за последние 3 года, предшествующие заключению договора страхования (К7):

повышающий - 1,25,
понижающий - 0,90,

наличие (отсутствие) фактов причинения вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц (физических или юридических лиц) в связи с переустройством (перепланировкой, переоборудованием) помещений за последние 3 года, предшествующие заключению договора страхования (К8):

повышающий - 1,20,
понижающий - 0,90,

страхование с франшизой (К9):

понижающие коэффициенты -
размер франшизы 1% - 3% - 0,80,
размер франшизы 4% - 6% - 0,75,
размер франшизы 7% - 10% - 0,60,

расширение (по соглашению сторон) перечня исключений из страхования (К10):

понижающий - 0,60,

повышение страхового риска в период действия договора страхования (К11):

повышающий - 1,30,

сокращение перечня событий, включаемых в договор страхования (К12):
понижающий - 0,45.

Формула для расчёта повышающего коэффициента:

$$K_{\text{пов.}} = K1 \times K2 \times \dots \times Kn$$

Формула для расчёта понижающего коэффициента:

$$K_{\text{пон.}} = K1 \times K2 \times \dots \times Kn$$

При определении итоговой величины тарифной ставки по конкретному договору страхования, результирующий коэффициент не может превышать **10,08** или быть меньше **0,08**.

Тарифная ставка для конкретного договора страхования получается страховщиком путем умножения базовой тарифной ставки из настоящего Расчёта на соответствующий коэффициент:

$$T = T_{\text{баз.}} \times K_{\text{пов.}}(K_{\text{пон.}})$$

Полученная тарифная ставка согласовывается со Страхователем и используется для расчёта страховой премии.

Конкретные факторы риска и обстоятельства, увеличивающие (уменьшающие) вероятность наступления страхового события, а также конкретные размеры повышающих (понижающих) коэффициентов, которые Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам, выявляются (определяются) в ходе оценки Страховщиком страхового риска при заключении конкретного договора страхования.

Факторы риска и необходимые пояснения по размеру применённых повышающих или понижающих коэффициентов приводятся Страховщиком в договоре страхования.